|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **Lp.** | **Usługa** | **Cena****(netto)** | **Ilość** | **Informacje****dodatkowe** |
| 1**.** | Wynajem stanowiska biurowego w open space – czynsz, opłaty za media | 300 zł | 1 stanowisko | * wskazano stawkę miesięczną
* cena netto przyjęta została wg stawek rynkowych
* poziom ulg dla przedsiębiorcy określony jest w regulaminie LCR
 |
| 2. | Wynajem powierzchni biurowej - czynsz | 4 zł | 1 m² | * wskazano stawkę miesięczną
* cena netto przyjęta została wg stawek rynkowych
* poziom ulg dla przedsiębiorcy określony jest w regulaminie LCR
* do powierzchni biura doliczany jest udział w powierzchniach wspólnych (kuchnia, toalety)
 |
| 3. | Wynajem powierzchni biurowej - opłaty za media  | wg aktualnych stawek przyjętych w PK | - |
| 4. | Sala konferencyjna[[1]](#footnote-1)  |
| 4a | Wynajęcie sali konferencyjnej wraz z wyposażeniem (działalność komercyjna) | 50 zł | 1h | Dla najemców powierzchni i stanowisk biurowych 2 godziny miesięcznie w cenie czynszu (do wykorzystania tylko w danym miesiącu). |
| 400 zł | 8 godz. i powyżej | - |
| 4b | Wynajęcie sali konferencyjnej wraz z wyposażeniem na szkolenia/spotkania bezpłatne, otwarte, wspierające lokalny rozwój[[2]](#footnote-2) | - | - | - |

*Załącznik Nr 2 do Regulaminu Lokalnego Centrum Rozwoju w Tucholi*

|  |
| --- |
| **Cennik usług świadczonych w Lokalnym Centrum Rozwoju w Tucholi** |

|  |
| --- |
| **Sposób ustalania opłat za media (dotyczy wynajmu powierzchni biurowych)** |
| centralne ogrzewanie(opłata stała i zmienna) | za m2 |
| zimna woda | za m3 (przyjmuje się ryczałt 1m3 na osobę miesięcznie) |
| kanalizacja | za m3 (przyjmuje się ryczałt 1m3 na osobę miesięcznie) |
| energia elektryczna | przyjmuje się ryczałt 40 kWh na biuro miesięcznie |
| wywóz odpadów komunalnych | przyjmuje się ryczałt 1/3 pojemnika na biuro miesięcznie |
| sprzątanie powierzchni wspólnych | stawka ustalana przez PK |

1. w szczególnych wypadkach wysokość stawki może być negocjowana z PK [↑](#footnote-ref-1)
2. nie pobiera się opłat za salę wynajmowaną:

	* + 1. w celach szkoleniowo/doradczych w ramach projektów realizowanych przez Gminę Tuchola przy współpracy ze Spółdzielnią Socjalną Progres ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji na lata 2016-2023, o których mowa w § 3 ust. 3 lit. a) Regulaminu LCR
			2. w celu realizacji zadań mieszczących się w sferze zadań publicznych wskazanych w art. 4 ust. 1 *Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1057, z 2021 r. poz. 1038, 243, 1535), pod warunkiem, że zadania te są ogólnodostępne i nieodpłatne dla uczestników. [↑](#footnote-ref-2)